



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

Maatilojen aurinkopaneelijärjestelmät, infotilaisuus 10.12.2021

Pirkanmaan ELY-keskus
Maaseutuyksikkö

Rahoitusasiantuntija Mikko Teivaala p. 0295 036 108
Rakennusinsinööri Jaakko Lemmetyinen p. 0295 036 066
Maksatusasiantuntija Juha Kurki p. 0295 036 143



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin

Investointituen hakeminen

Jatkuva haku, jaksotettu päätöksenteko

-> Hakemuksia niputetaan ja pisteytetään

-> Päätökset tehdään noin 2 kk kuluessa hakujakson päättymisestä

Hakeminen Hyrrä-tietojärjestelmän kautta sähköisesti

Lisätietoja: www.maaseutu.fi





Tuensaajaa koskevat edellytykset

Hakijana luonnollinen henkilö

- **Ikä:**
 - Väh. 18 v. hakemuksen vireille tullessa

- **Ammattitaito:**
 - Tarkoituksenmukainen vähintään toisen asteen ammatillinen luonnonvara-alan koulutus
 - TAI 3 v. työkokemus ja väh. 10 ov. tai 15 op. koulutus 36 kk aikana tukipäätöksestä
 - Jos tuotantosuunta ei muutu, väh. 3 v. työkokemus maataloudesta.

- **Maatalouden yrittäjätulo:**
 - Maatalouden tuotoista vähennetään muuttuvat ja kiinteät kulut, poistot ja velkojen korot -> **väh. 25 000 €** viim. viidentenä kalenterivuotena tuen myöntämisestä
 - Ei edellytetä kaikissa investoinneissa



Tuensaajaa koskevat edellytykset

Hakijana yhtiö (oy, ky, ay) tai osuuskunta

- **Ikä:**
 - Väh. 18 v. hakemuksen vireille tullessa määräysvallan omaavilla henkilöillä tai jäsenten enemmistöllä

- **Ammattitaito:** määräysvallan omaavilla henkilöillä tai jäsenten enemmistöllä
 - Tarkoituksenmukainen vähintään toisen asteen ammatillinen luonnonvara-alan koulutus
 - TAI 3 v. työkokemus ja väh. 10 ov. tai 15 op. koulutus 36 kk aikana tukipäätöksestä
 - Jos tuotantosuunta ei muutu, väh. 3 v. työkokemus maataloudesta.

- **Maatalouden yrittäjätulo:** yhtiöllä tai osuuskunnalla
 - Maatalouden tuotoista vähennetään muuttuvat ja kiinteät kulut, poistot ja velkojen korot -> **väh. 25 000 €** viim. viidentenä kalenterivuotena tuen myöntämisestä
 - Ei edellytetä kaikissa investoinneissa



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin

Yrittäjätulo

- Vähintään 25 000 €
- Maatalouden *tuotoista vähentämällä* maatalouteen kohdistuvat *muuttuvat ja kiinteät kulut, poistot ja velkojen korot*
 - > muuttuviin kuluihin ei lueta hakijan oman työn palkkakuluja
- Poistot
 - Rakennukset ja perusparannukset: nykyarvo
 - Uusi rakennus: kustannusarvio
 - Muu omaisuus: käypä arvo
 - Rakennukset 4 %, koneet ja laitteet 10 % ja perusparannukset 3 %
- Yrittäjätulovaatimuksen on täytyttävä ilman avustusta
- Tarkasteluajankohta on viimeistään viides kalenterivuosi tuen myöntämisestä, todetaan liiketoimintasuunnitelmasta





Liiketoimintasuunnitelma

- Kuvataan tilan lähtötilanne, tavoitteet, kehittämistoimet (mm. investoinnit, kouluttautuminen, neuvonta), kehittämisen välietapit, arvio toiminnan kehityksestä jne.
- Edellytetään:
 - Investoinneissa, paitsi
 - Salaojitus, mehiläistalous, yhteiskoneet tai työympäristöä, tuotantohygieniaa, eläinten hyvinvointia tai ympäristön tilaa edistävät investoinnit
- Suunnitelman tuki sisällytetään tukikelpoiseiin kustannuksiin





Valintamenettely

- Tukikelpoisuusehdot täyttävät hakemukset arvioidaan valintaperusteiden avulla.

- Valintaperusteet ja painokertoimet:
 1. Vaikutus yrityksen talouteen (25 %)
 2. Vaikutus yrityksen kilpailukykyyn (20 %)
 3. Vaikutus ympäristöön (20 %)
 4. Vaikutus tuotanto-olosuhteisiin (15 %)
 5. Vaikutus ohjelman muiden tavoitteiden toteutumiseen, esim. yhteishanke (10 %)
 6. Elinkeinojen merkitys kokonaistulonmuodostuksen kannalta ja tuettavan hankkeen vaikutus (10 %)
 - Ympäristön tilaa parantavissa ja laadun parantamiseen tähtäävissä investoinneissa 1. ja 2. painokertoimet ovat 15 %, 3. ja 4. painokertoimet 25 % ja 5. ja 6. painokertoimet 10 %.

- Rahoitettavan hankkeen on saatava pisteitä väh. kolmesta aihealueesta.





Tuen määrä



- Rakentamiseen väh. 7 000 € ja muihin väh. 3 000 €
- Jos investoinnin hyväksyttävät kok.kust. ovat alle 7 000 €
-> EI korkotukilainaa ?
- Tukea enintään 1 500 000 € maatilaa kohden kolmen verovuoden aikana



Tuetun maatilarakentamisen edellytyksiä

- Luvat kunnossa
 - rakennuslupa, suunnittelutarveratkaisu, toimenpidelupa, ilmoitusmenettely, poikkeuslupa, (**lupaleimatut rakennuspiirustukset**), ympäristölupa
- Rakennussuunnitelma
 - Pääpiirustukset (asema, pohja, leikkaus, julkisivut), rakennusselostus, kustannusarvio, erikoissuunnitelmat, yksikkökustannusasetuksen volyymit = pinta-alat, tilavuudet, eläinmäärät, jm. ym. sekä selvitys toiminnan laajentamismahdollisuuksista ja korvattavan rakennuksen jatkokäytöstä
 - Palomääräykset (mm. palo-osastointi, savunpoisto, hätäpoistuminen, palovaroittaminen)
 - Eläinsuojelusäädökset (mm. tilantarve, suojaavuus, valoisuus, puhtaus, ilmanvaihto, turvallisuus)
- Yksikkökustannukset (tilojen mitoitusperusteet = tukikelpoisen pinta-alan enimmäismäärät, tilojen hinnat, laitehinnat)
- Pelastussuunnitelma

www.mavi.fi -> maaseudun rahoitus -> tuettu rakentaminen





Aloittaminen

Investointia ei saa aloittaa ennen tukipäätöstä

- ei myöskään hankkia tarvikkeita – > jos hankitaan, ne jäävät tuen ulkopuolelle tai investointia ei voida rahoittaa lainkaan

■ Aloittamiseksi katsotaan

- rakennuksen rakentaminen tai laajennus
 - Kun valutyöt on aloitettu
 - Tai perustuksista on tehty urakkasopimus
- rakennuksen peruskorjaus
 - Työ on aloitettu tai sopimus työn tekemisestä on allekirjoitettu
 - Purkamista ei tulkita aloittamiseksi (ei ole pysyvää)
- irtaimen hankinta
 - Tilaus on tehty, sopimus on allekirjoitettu tai kone on maksettu





Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin

Investoinnin toteutus

- Investointi on toteutettava kahden vuoden kuluessa tukipäätöksestä
- ELY-keskus voi myöntää jatkoaikaa kaksi kertaa enintään vuosi kerrallaan
- Jatkoaikaa on haettava ennen tukipäätöksen toteutusajan päättymistä





Tuen maksamisen edellytykset



- Menon tosiasiallisuus ja lopullisuus
 - Tuen saajan maksamia
- Menon todennettavuus
 - Yksilöity lasku, tosite laskun maksamisesta tai yksilöity kuitti
 - Osamaksukaupassa rahoitusyhtiön kirjallinen ilmoitus maksuista hankinnan toimittajalle



Yksikkökustannushintoja alv. 0 %

Sähköenergian

tuotantojärjestelmä/vesi, aurinko, ilma ja tuuli [th=lämpö; el=sähkö]

<100 kW järjestelmä

kW el

850

Sisältää kaikki laitteistot ja teknisen tilan

≥100 kW järjestelmä

kW el

700

100 kW ylittävältä osalta, sisältää kaikki laitteistot ja teknisen tilan



Energiantuotanto

A- ja B- ja C-tukialue A
40 %

- Uudisrakentamiseen, peruskorjaamiseen ja laajentamiseen maatilan energiantuotannossa tarvittavaan rakentamisinvestointiin
- Hyödyntää jätelämpöä, vesistön, ilman, maaperän, auringon tai muuta **uusiutuvaa energiaa**. Jos hyödyntää turvetta, on oltava esim. myös mahdollisuus puun polttoon.
- Tuetaan lämmön tuottamista tuotantotoiminnan rakennuksiin ja konehalliin tai –korjaamoon.
 - Lämpökeskus voi lämmittää myös yksityistalouden kohdetta, mutta se osuus on tukikelvotonta.

